

杨凌示范区工程建设项目审批管理系统

网上办事大厅

操
作
指
南

目录

1.1 平台登录	1
1.1.1 浏览器推荐	1
1.1.2 平台登陆方式	1
1.1.3 用户注册	3
1.2 网上办事大厅	3
1.2.1 首页	4
1.2.2 办事指南	5
1.2.3 政策指引	5
1.2.4 我的项目	5
1.2.5 我要申报	6
1.2.6 我的空间	6
1.2.6.1 我的首页	7
1.2.6.2 申报查询	7
1.2.6.3 市政服务	7
1.2.6.4 材料查询	7
1.2.6.5 待办事宜	7
1.2.6.6 申报统计	8
1.2.6.7 申报中项目列表	8
1.2.7 常用服务	9
1.2.8 系统辅导	7
1.2.9 系统链接	9
1.2.10 审批情况	10
1.2.11 系统运行情况	10
1.3 项目申报	10
1.3.1 工建项目	10
1.3.2 待办项目	11
1.3.3 生命周期图	11
1.3.4 新增项目	10
1.3.4.1 项目赋码	10
1.3.4.2 确认项目信息	10
1.3.4.3 选择审批流程类型	12
1.3.4.4 选择审批阶段和事项	12
1.3.4.5 填写一张表单	13

1.3.4.6 提交申报材料	14
1.3.4.7 完成申报	15
1.4 技术支持	18

1.1 平台登录

1.1.1 浏览器推荐

推荐使用360极速、Chrome浏览器访问。

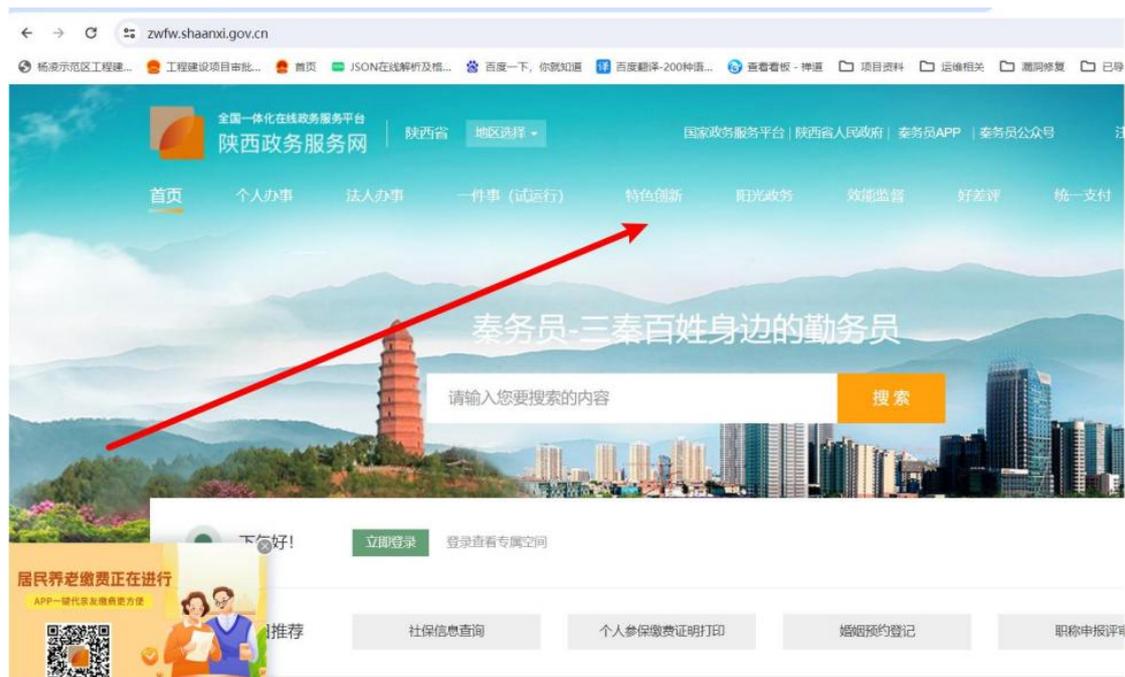
1.1.2 平台登陆方式

第一步，输入网址进入陕西政务服务网

<https://zwfw.shaanxi.gov.cn/>



第二步：点击【特色创新】



第三步：向下浏览页面，点击【工程建设项目审批】



第四步：点击【项目申报】



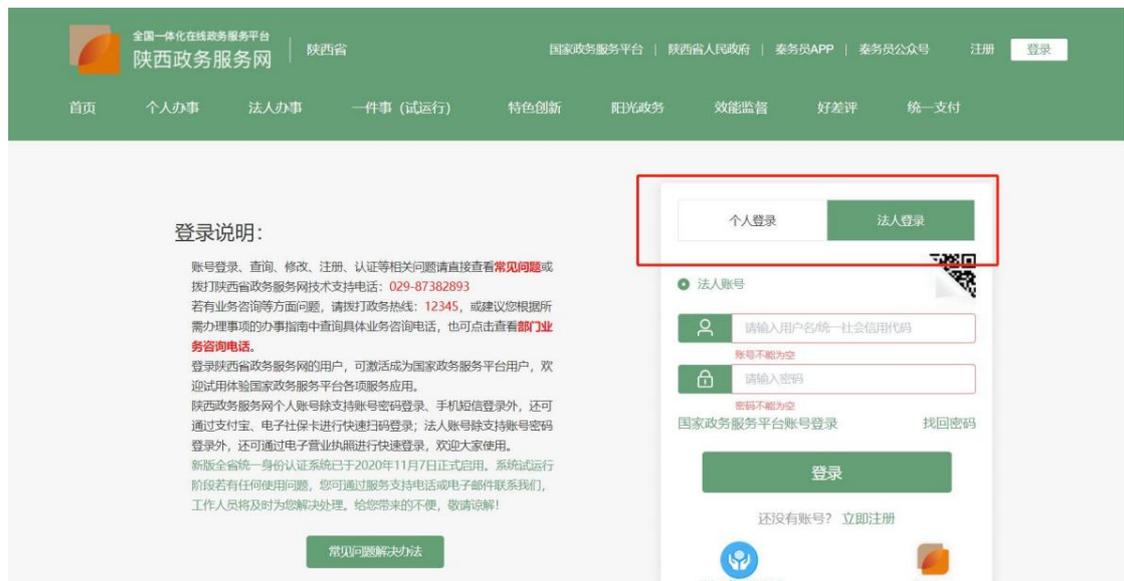
第五步：点击【杨凌示范区】



第六步：点击【登录】



第七步：选择【法人登录】或者【个人登录】，输入账号信息登录



1.1.3 用户注册

系统对接了统一身份认证平台，用户通过在陕西省政务服务网统一注册后，即可登录进行申报。

1.2 网上办事大厅

网上办事大厅为企业提供了项目单项和并联申报的入口，并提供相应的办事指南和政策法规，同时为有需要的企业提供中介服务链接、待办各种批示或文件。网上办事大厅包含首页、办事指南、政策指引、我要申报、我的项目、我的空间、中介超市以及市政公共报装等功能。



1.2.1 首页

首页包含了各项菜单入口，点击首页可快速返回到系统首页。根据用户常用功能在首页进行了归类展示，包括常用服务、特色服务、市政公共服务、快捷入口、友情链接、审批项目公示、系统运行情况等。

常用服务



特色服务



系统辅导





1.2.2 办事指南

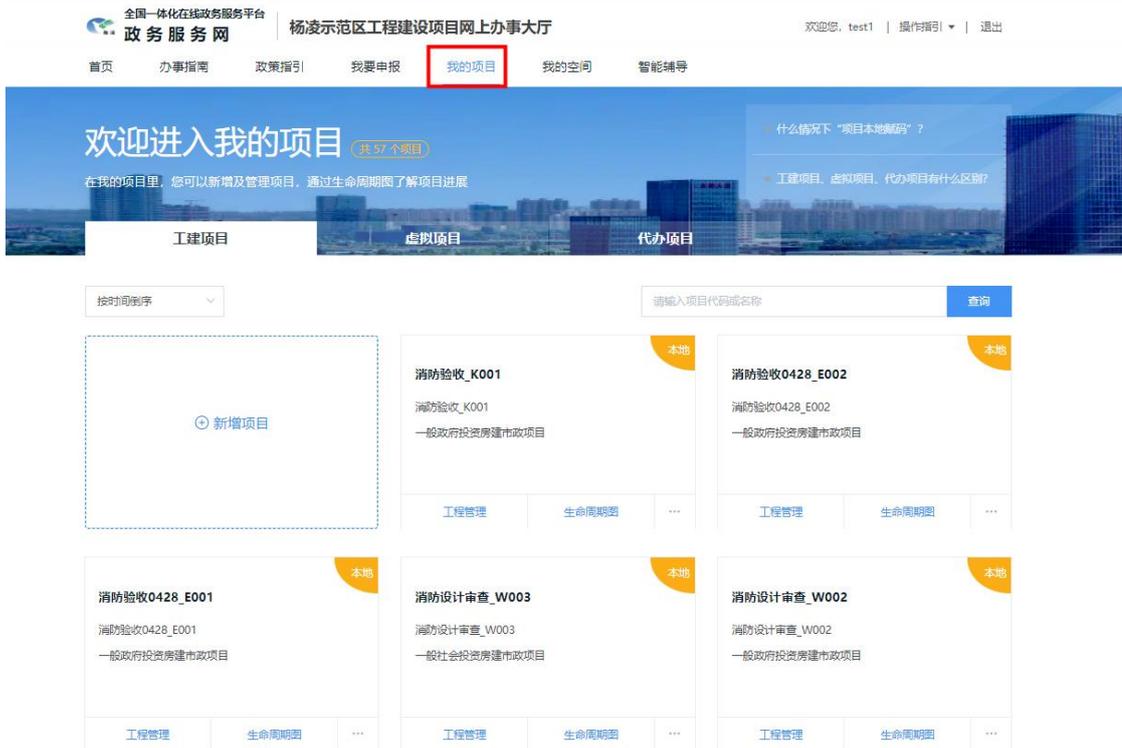
进入首页后，点击【办事指南】菜单，可以查看每个阶段事项办事指南。

1.2.3 政策指引

进入首页后，点击【政策指引】菜单，可以查看杨凌示范区工程建设项目审批相关政策发文、政策指引文件。

1.2.4 我的项目

报建单位点击【我的项目】，可以查看本地未申报的所有项目，可以维护所有项目信息，也可以新增项目。点击【新增项目】，输入项目代码后，进入新增项目页面，按要求填写项目信息即可。需重点注意，已在投资在线平台完成赋码的项目，直接输入项目代码，进行申报即可。



1.2.5 我要申报

报建单位进入首页后，点击我要申报。进入申报页面后选择申报方式，输入项目代码或项目名称搜索要申报的项目，点击申报按钮。



1.2.6 我的空间

我的空间包括我的首页、申报查询、市政服务、材料查询、区域评估等功能。同时展示了待办事宜、申报统计、申报项目列表。

1.2.6.1 我的首页

点击【我的首页】快速回到我的空间首页。

1.2.6.2 申报查询

申报查询中对项目进行了分类展示，具体分类如下：

我的申报：展示了该账号下所有可申报的项目，进入我的申报可以查看、撤回、重新申报。

我的待办：展示了该账号下待办项目。

补齐补正：展示了已经申报但资料不齐全，需要补齐补正的项目。

代办材料：展示了代办材料信息。

草稿箱：填写项目过程中暂存的项目都在草稿箱中展示。

告知承诺补齐：展示了告知承诺补齐项目列表。

限时整改：展示了限时整改项目。

1.2.6.3 市政服务

市政服务中根据报装接入、补齐补正、完工确认、草稿箱分类展示项目：

报装接入：展示了办理市政报装接入的项目。

补齐补正：展示了需要补齐补正的项目。

完工确认：展示了所有已办理完毕，已进行完工确认的项目。

草稿箱：展示了填写申报信息过程中暂存的项目。

1.2.6.4 材料查询

材料查询下可以查看待领取的结果物、审批结果物、中介结果物、历史申报材料。

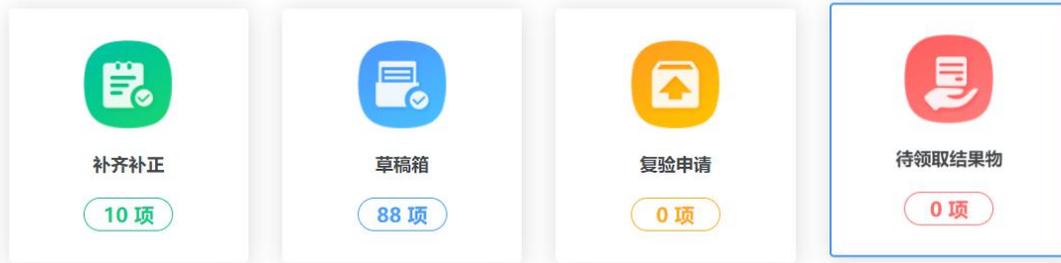
1.2.6.5 赋码管理

赋码管理中展示了赋码的项目列表。可以通过赋码项目列表查看项目赋码情况，以及查看项目代码。

1.2.6.6 待办事宜

可以通过待办事宜快速查看补齐补正、草稿箱、复验申请、待领取结果物。

待办事宜



1.2.6.7 申报统计

申报统计中可以快速查看我的申报、不予受理的申报、已撤件的申报、已退件申报的项目列表。

申报统计



1.2.6.8 申报项目列表

展示该账号下所有申报中的项目，可以点击查看项目信息。

申报中列表 目前在办有105个申报

申报流水号	项目代码 项目名称	阶段名称 事项名称	申报日期	申报状态	操作
202404290013	0425社会投资主题 5244202	施工许可阶段	2024-04-29 14:54	已受理	查看
202404290009	消防验收备案0426_F011 消防验收备案0426_F011	施工许可阶段	2024-04-29 11:19	已受理	查看
202404290006	0425社会投资主题 5244202	立项用地规划许可阶段	2024-04-29 11:08	已受理	查看
202404290007	0425社会投资主题 5244202	建设项目环境影响评价报告表...	2024-04-29 11:08	已受理	查看
202404290008	0425社会投资主题 5244202	取水许可-杨陵区	2024-04-29 11:08	已受理	查看

1.2.7 常用服务

常用服务中归集了使用率比较高的项目，可以快速查看办事指南，快速申报项目，快速进入我的项目查看项目情况，快速进入我的空间查看项目列表。

常用服务



1.2.8 系统辅导

系统辅导提供了操作手册、项目申报、政策文件、事项材料清单、改革流程图等，用户可以快速进入。

系统辅导



1.2.9 系统链接

根据用户申报的项目关联事项，在系统链接出挂上了用户可能还需要访问的其他系统地址。



1.2.10 审批情况

审批情况下公示了近一个月受理及审批的项目情况，可以查看项目的办理状态。

审批情况 近一个月申报受理及审批情况 [查看更多](#)

申报流水号	项目/工程名称	事项名称	实施主体	申报日期	办件状态
202404290010	消防设计审查_W003	建设工程竣工验收消防备案-杨陵区	杨陵区住房和城乡建设局	2024-04-29	办结 (通过)
202404290009	消防验收备案0426_F011	建设工程质量监督手续-杨陵区	杨陵区人民防空委员会办公室	2024-04-29	已受理
202404290009	消防验收备案0426_F011	施工图设计文件审查 (联合图审, 含消防、人防、技防等) -杨陵区	杨陵区住房和城乡建设局	2024-04-29	已受理
202404290009	消防验收备案0426_F011	应建防空地下室的民用建筑项目报建审-杨陵区	杨陵区人民防空委员会办公室	2024-04-29	已受理
202404290009	消防验收备案0426_F011	建筑工程施工许可证核发-杨陵区	杨陵区住房和城乡建设局	2024-04-29	已受理

1.2.11 系统运行情况

通过系统运行情况模块可以查看本月受理的项目数，本月办结的项目数，累计受理的项目数以及累计办结的项目数。



1.3 项目申报

杨凌示范区工程建设项目审批管理系统主要功能是为建设单位提供项目申报入口，如在陕西省政务服务网通过统一社会信用代码已完成注册，直接登录杨凌示范区工程建设项目网上办事大厅。

1.3.1 工建项目

点击【我的项目】可以查看本地新增过的所有项目，右上角可以通过项目代码或名称精准查询项目。本地项目中点击【工程管理】可以对项目进行查看、拆分和申报。



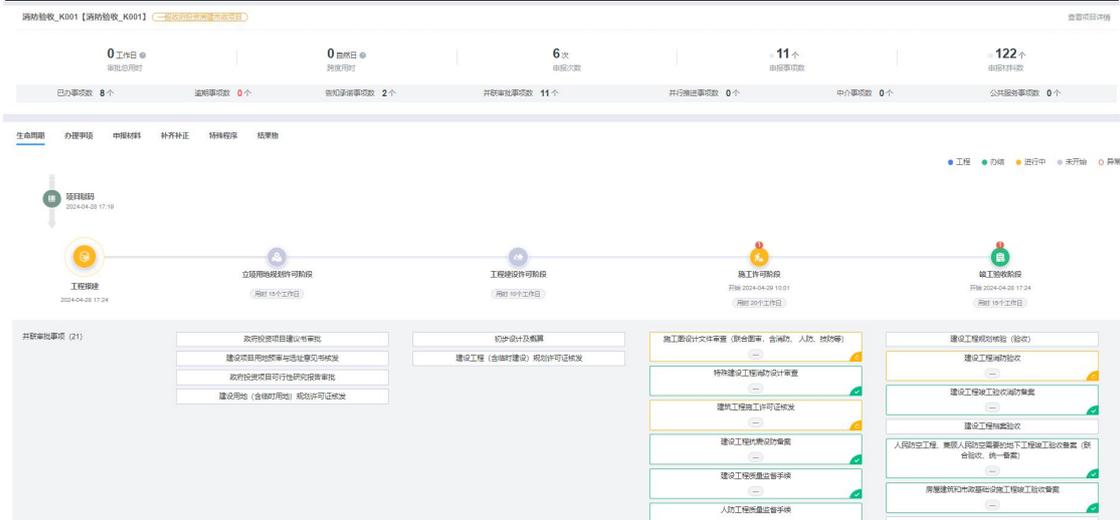
1.3.2 代办项目

进入我的项目，点击【代办项目】可以查看目前所有待办项目，可以通过右上角搜索框输入项目名程或代码进行搜索。



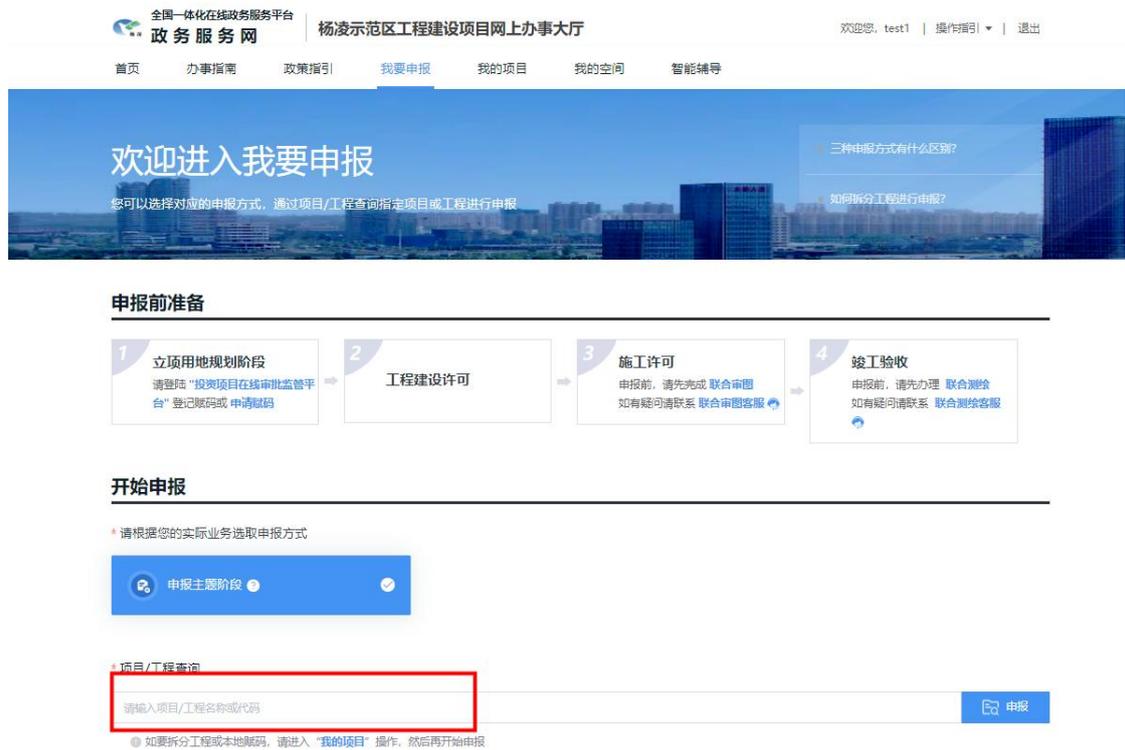
1.3.3 生命周期图

点击本地项目右下角的【生命周期图】，可以查看项目生命周期、办理事项、申报材料、补齐补正等信息。如下图：



1.3.4 项目申报

项目信息填写完保存后，可以在我的项目中查看以及修改。确认信息无误后点击【我要申报】菜单，选择申报方式后，输入项目名程或项目代码搜索到要申报的项目，点击申报按钮。如下图：



1.3.4.1 申报流程

申报流程为缺项目信息-选择审批流程类型-选择审批阶段和事项-填写一张表单-提交申报材料-完成申报。

1.3.4.2 确认项目信息

杨凌示范区工程建设项目审批管理系统-网上办事大厅-用户操作手册
点击申报后，进入项目信息确认界面，可以修改错误的信息，标红色星星（*）的为必填内容。

全国一体化在线政务服务平台
政务服务网 | 杨凌示范区工程建设项目网上办事大厅
欢迎您, test1 | 操作指引 | 退出

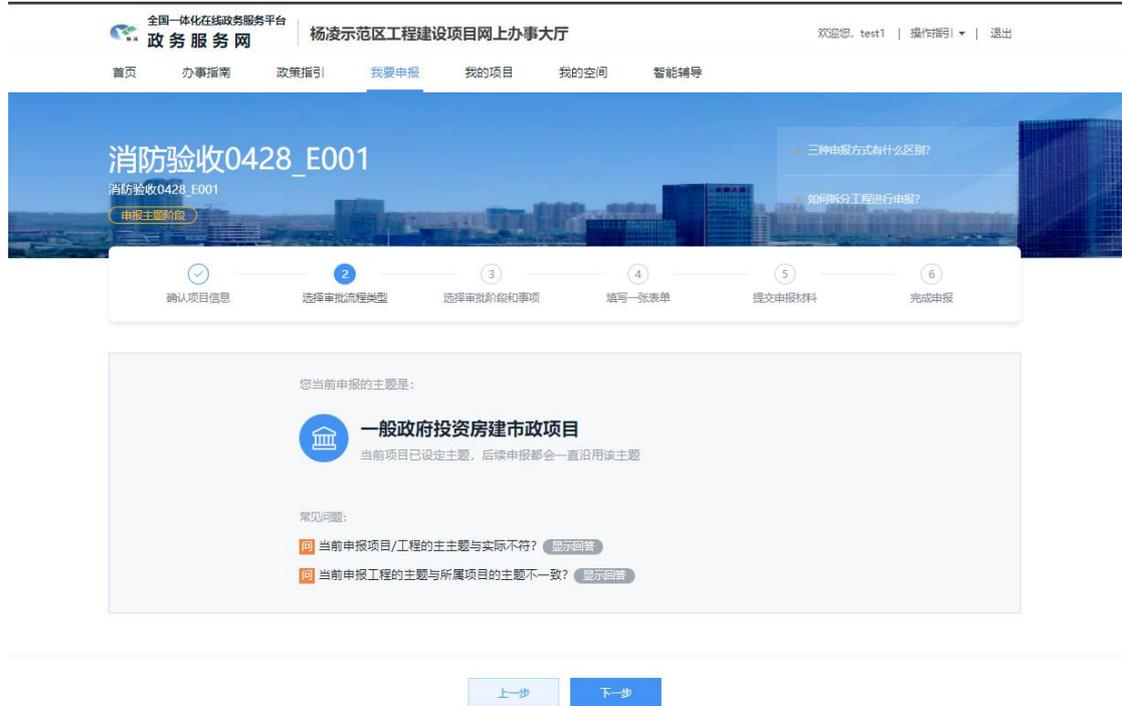
首页 办事指南 政策指引 **我要申报** 我的项目 我的空间 智能辅导

项目/工程信息 补充项目/工程信息

* 项目代码	清办验收0428_E001	工程代码	清办验收0428_E001	
* 项目/工程名称	清办验收0428_E001			
* 项目/工程所属区域	杨凌示范区	杨凌示范区	跨镇街 (区级审批)	
⚠ 请仔细选择, 须选择区级或区下属镇街, 选择的地点区域不同, 将直接影响后续审批环节及用时				
* 详细建设地址	杨凌示范区杨凌示范区 示范区政务服务大厅			
* 立项类型	审批	* 投资来源	政府投资	
* 资金属性	国有控股项目	* 土地获取方式	划拨用地	
* 建设性质	新建	* 建筑面积 (m ²)	1500	
* 用地面积 (m ²)	3000	* 总投资额 (万元)	2000	
* 合同额 (万元)	2000	* 工程分类	建筑工程	
是否线性工程	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否		* 拟开工时间	2024-04-01

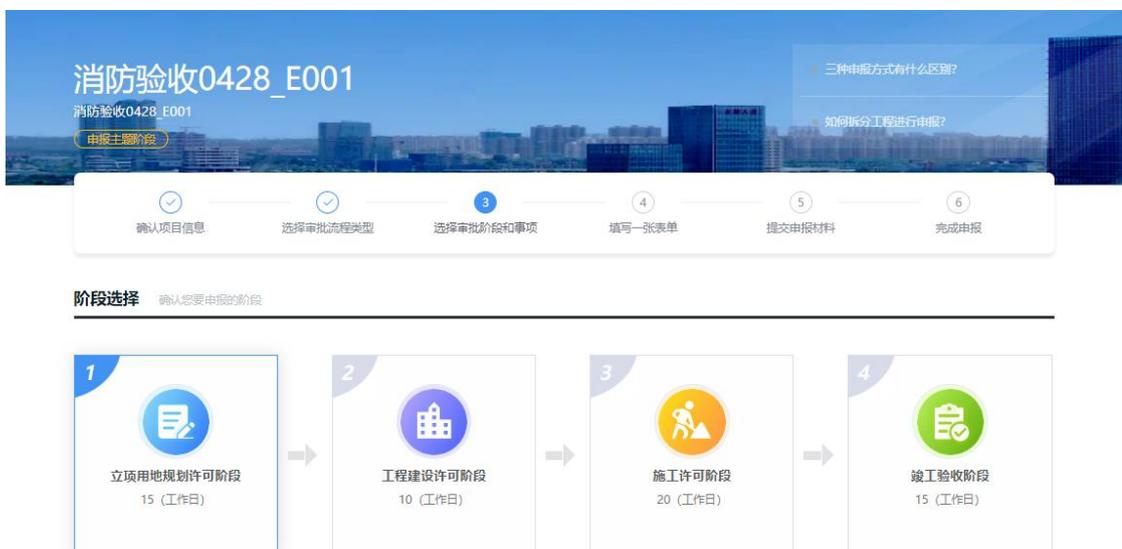
1.3.4.3 选择审批流程类型

点击申报后，进入项目信息确认界面，可以修改错误的信息，标红色星星（*）的为必填内容。确认无误后，点击下一步按钮。如信息有误，可点击上一步回到项目信息页面。



1.3.4.4 选择审批阶段和事项

选择审批阶段和事项，先选择要申报的阶段，然后选择对应要申报的事项，可以选择并联审批。



全国一体化在线政务服务平台
政务服务网 | 杨凌示范区工程建设项目网上办事大厅
 欢迎您, test1 | 操作指引 | 退出

首页 办事指南 政策指引 **我要申报** 我的项目 我的空间 智能辅导

▼ **并联事项** (共4个事项) (如果事项无需申报, 则取消勾选 (注意: 并联必办事项必须同时选中或取消选中); 如果无法取消勾选, 并且已办理, 则在“办理状态”下拉框中选择“已经办过了”)

事项名称	是否必办	审批层级	办理状态	是否办理
政府投资项目建议书审批 告知承诺 审批部门: 示范区发展和改革委员会 审批时限: - (工作日)	必办	杨凌示范区	可办理	<input checked="" type="checkbox"/>
建设项目用地预审与选址意见书核发 告知承诺 审批部门: 杨凌示范区行政审批局 审批时限: - (工作日)	必办	杨凌示范区	可办理	<input checked="" type="checkbox"/>
政府投资项目可行性研究报告审批 审批部门: 示范区发展和改革委员会 审批时限: - (工作日)	必办	杨凌示范区	可办理	<input checked="" type="checkbox"/>
建设用地(含临时用地)规划许可证核发 审批部门: 杨凌示范区自然资源和规划局 审批时限: - (工作日)	必办	杨凌示范区	可办理	<input checked="" type="checkbox"/>

▼ **并行推进事项** (共4个事项) (如果事项无需申报, 则取消勾选; 如果无法取消勾选, 并且已办理, 则在“办理状态”下拉框中选择“已经办过了”)

请输入事项名称查询

▲ **行政许可 (4)**

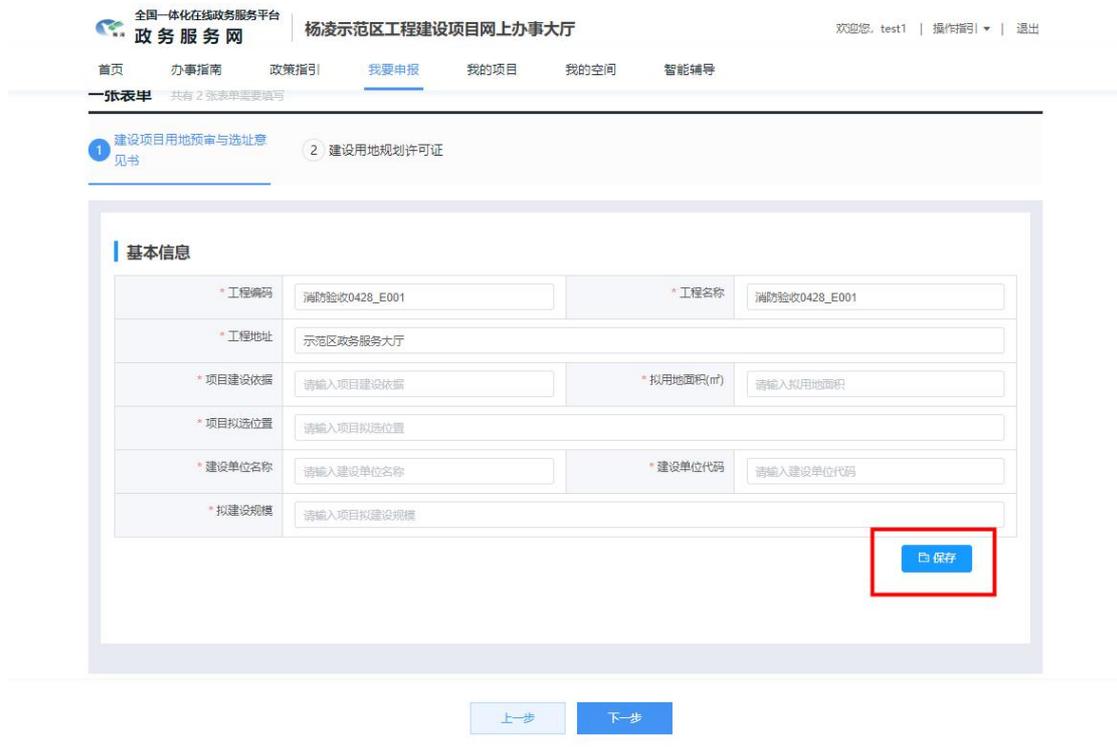
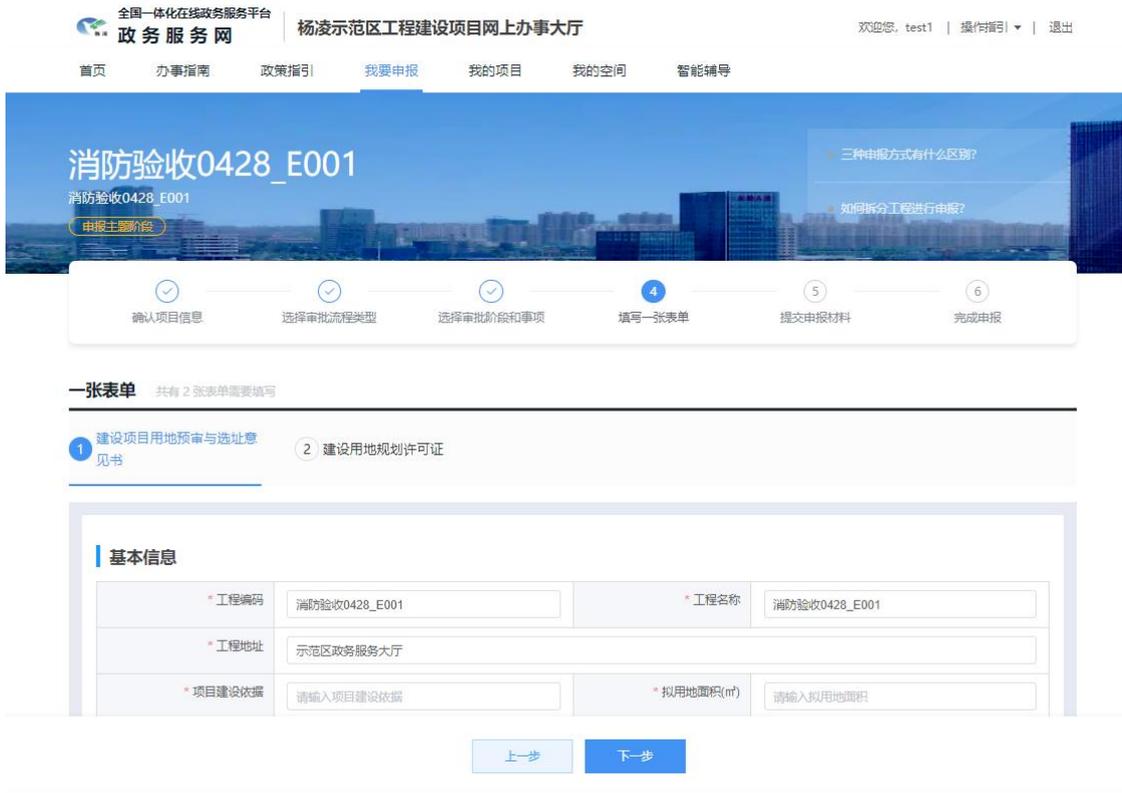
事项名称	是否必办	审批层级	办理状态	是否办理
固定资产投资项目节能审查 审批部门: 杨凌示范区行政审批局 审批时限: - (工作日)	必办	杨凌示范区	可办理	<input type="checkbox"/>
地质灾害危险性评估	必办	杨凌示范区	可办理	<input type="checkbox"/>

上一步 下一步

需要重点注意：事项默认为勾选状态，如果事项无需申报，则取消勾选（注意：并联必办事项必须同时选中或取消选中）；如果无法取消勾选，并且已办理，则在“办理状态”下拉框中选择“已经办过了”

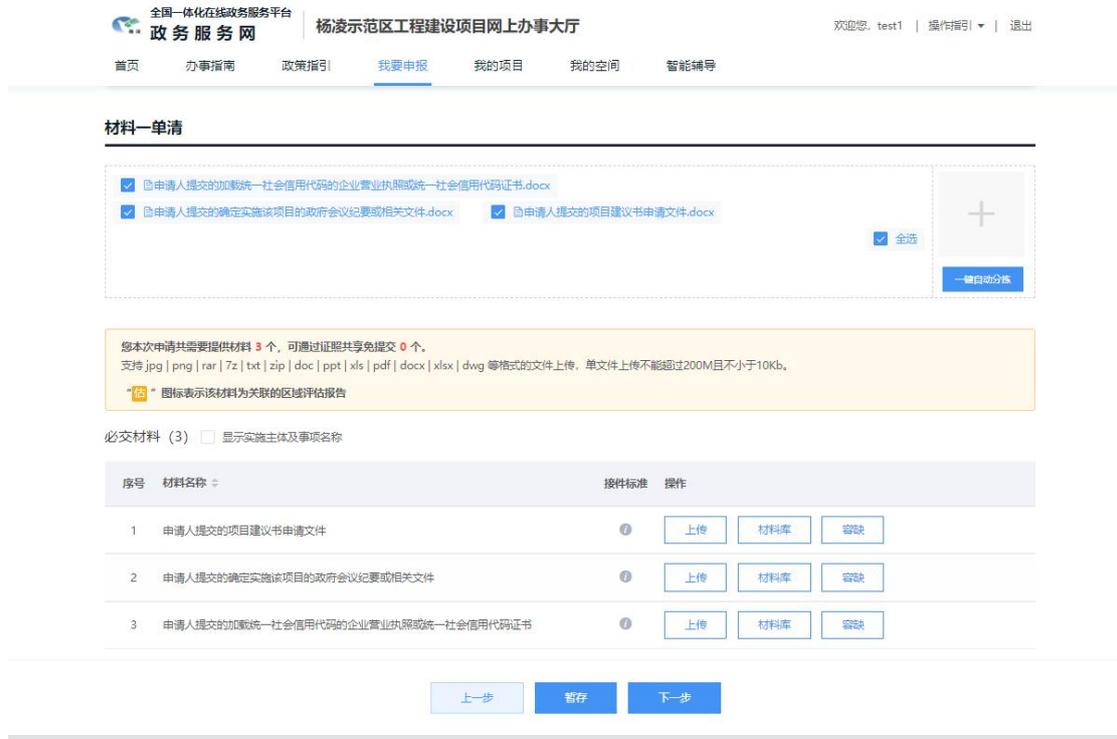
1.3.4.5 填写一张表单

部分事项申报时需要填写一张表单，按要求填写好信息后，点击保存（切记一定要点击保存），然后点击下一步。



1.3.4.6 提交申报材料

按要求提交申报材料，系统支持一键分拣功能，可以按要求给文件命名后，统一上传，然后点击已建分拣可以把分拣对应到每个名称下。上传完材料可以可以点击【暂存】按钮，暂存项目，暂存后可在草稿箱找到。



1.3.4.7 完成申报

选择结果物签收方式（目前仅支持窗口领取），填写信息，选择领取方式后，点击【提交申报】按钮完成项目申报。如下图：



至此，项目已完成申报，通过我的空间-我的申报可以撤件或查看实时审批进度。

1.4 技术支持

再报建过程中出现任何问题，可联系技术支持人员。

技术支持（姜工）QQ号：595775696

技术支持（赵工）QQ号：1393651363

技术支持群（杨凌建设项目工改系统企业申报群）：548284678